

Besluitenlijst Collegevergadering

Datum	12-12-2023
Tijd	9:30 - 15:00
Locatie	
Voorzitter	Koos Janssen
Aanwezig:	Burgemeester, wethouders Hoogstraten, Van Dijk, Welting en Catsburg en de gemeentesecretaris
Afwezig:	

-.1 **Agenda**

-.2 **Notulen collegevergadering 5 december 20203**

Ter vaststelling

Besluit:

Akkoord

-.3 **Mededelingen**

-.4 **Uitnodigingen**

-.5 **Planning, Rondje Regio, Representatieve agenda en Rondje Raad**

RONDJE REGIO week 49, 50, 51 en 02 (5 december t/m 15 januari)

KOOS JANSSEN

ma 11-12-2023 13:30	Basisteamdriehoek
di 12-12-2023 16:30	PRT
do 14-12-2023 12:00	KOOS NEEMT DEEL TOT 13.30u: DVC (Districtelijk Veiligheidscollege) regulier
vr 22-12-2023 19:30	Burgemeester Koos Janssen bezoekt Kerstconcert Zeister Mannenkoor DEZE AVOND

LAURA HOOGSTRATEN

do 7-12-2023 10:30	Geüpdatete uitnodiging: Extra Breed Bestuurlijk Overleg ZOUV op do 7 dec 2023 10:30
vr 8-12-2023 09:30	dialogo P&C cyclus GGDrU - ZOU
wo 13-12-2023 11:00	M50-overleg Gilbert Isabella en Laura Hoogstraten
wo 13-12-2023 13:00	fysiek-deel 1-AB RDWI+RCR woensdag 13 dec. 2023 aanvang 13.00-14.00u
wo 13-12-2023 14:00	fysiek-deel 2-AB RDWI woensdag 13 dec. 2023 aanvang 14.00-16.00u
vr 15-12-2023 11:30	Informeel bezoek Kamp van Zeist in aanwezigheid van wethouder Karin Scholten, gem
vr 15-12-2023 14:30	AANGEMELD: Wethouders en beleidsadv bijeenkomst Cultuurregio Utrecht EewigJon
wo 20-12-2023 16:00	Angèle Welting, Laura Hoogstraten en Karin Scholten inz. Soesterberg Noord
do 21-12-2023 13:30	Kopgroep PRT

WALTER VAN DIJK

wo 7-12-2022 09:30	Bestuursvergadering BghU 7 december 2022
do 8-12-2022 09:30	deel 1-AB RDWI+RCR dond. 8 dec. 2022 aanvang 09.30-10.30u
do 8-12-2022 10:30	deel 2-AB RDWI dond. 8 december 2022 aanvang 10.30-12.30u
do 8-12-2022 15:15	art. 24 overleg or RSD
wo 14-12-2022 14:30	Teams/fysiek-DB RDWI vergadering-woensdag 14 dec. 2022-aanvang 14.30-16.00u
wo 21-12-2022 09:00	Kennismaking Walter van Dijk en Karin Scholten
wo 21-12-2022 11:00	Overleg inz. Verkenning thema digitalisering in de U10
do 12-1-2023 10:00	fysiek-DB RDWI vergadering-dond. 12 jan. 2023-aanvang 10.00-11.30u
vr 13-1-2023 11:00	Domeinoverleg wethouders Werk en Inkomen

ANGÈLE WELTING

wo 6-12-2023 09:30	Algemeen bestuur GGDrU
do 7-12-2023 17:15	Gesprek wethouders & bewoners Odijkerweg
vr 8-12-2023 09:30	dialogo P&C cyclus GGDrU - ZOU
vr 8-12-2023 10:30	Online sessie Bestuurders Omgevingswet
wo 13-12-2023 13:00	Lunch - Intervisie Wethoudersvereniging gr19-1
wo 13-12-2023 14:00	Intervisie Wethoudersvereniging gr19-1
do 14-12-2023 15:00	BO Driebergen-Zeist
ma 18-12-2023 15:30	23-12-18 Vooroverleg Zeist tbv stuurgroepvergadering HvdH/VBS 21-12-2023
wo 20-12-2023 13:00	Bestuurlijke overlegtafel bovenregionale samenwerking Zorg voor Jeugd (BO/BP)
wo 20-12-2023 16:00	Angèle Welting, Laura Hoogstraten en Karin Scholten inz. Soesterberg Noord
do 21-12-2023 11:00	2023-12-21: Stuurgroep Hart van de Heuvelrug & Vliegbasis Soesterberg
do 11-1-2024 14:00	Overleg Agendacommissie - Kopgroep WvK
vr 12-1-2024 09:30	Domeinoverleg Jeugd - Passend Onderwijs

WOUTER CATSBURG

wo 6-12-2023 09:30	RES U16 bestuurlijk gesprek met samenwerkingspartners, thema netcongestie
wo 6-12-2023 19:00	U10 avond
do 7-12-2023 15:15	Gezamenlijk overleg beide AB's RUD-ODRU
ma 11-12-2023 16:30	Ondertekening Intentieverklaring OER project A12 Oost en West
wo 13-12-2023 09:30	AVU Vergadering Algemeen Bestuur
do 14-12-2023 09:30	Vergadering algemeen bestuur ODRU
do 14-12-2023 11:30	EXTRA Vergadering dagelijks bestuur ODRU
do 14-12-2023 15:00	Water & Klimaat tafel
do 14-12-2023 16:30	Netwerk Water en Klimaat Eindejaarsborrel
vr 15-12-2023 10:00	Bestuurlijke kopgroep Regionaal Mobiliteitsprogramma
vr 15-12-2023 17:00	Eindejaarsbijeenkomst RMN
wo 20-12-2023 09:00	Bestuurlijk Overleg Kromme Rijn Linie Landschap
wo 20-12-2023 12:00	AB vergadering RMN - 20 december 2023
wo 10-1-2024 10:00	Bestuurlijk overleg Energie / RES Kromme Rijnstreek

Portefeuillehouder wethouder Hoogstraten

1.0.1 Regioplan Midden Nederland

1. Vanuit de rol van mandaatgemeente over te gaan tot goedkeuring en vaststelling van het Regioplan Midden Nederland
2. De raad via bijgevoegde concept raadsinformatiebrief te informeren over het Regioplan Midden Nederland.

Besluit:

Akkoord

1.0.2 Vaststelling Gebiedsvisie Vollenhove

- De gebiedsvisie Vollenhove ter besluitvorming voor te leggen aan de gemeenteraad middels bijgevoegd raadsvoorstel.
- Daarbij de gemeenteraad te vragen om een voorbereidingskrediet voor het uitwerken van het deelgebied 'buurthart'.

Besluit:

Akkoord

1.0.3 Prestatieafspraken 2024

1. In te stemmen met de prestatieafspraken 2024;
2. De raad hierover te informeren met bijgevoegde brief.

Besluit:

Akkoord

Portefeuillehouder wethouder Van Dijk

2.0.1 Voorstel verkoop huurkavel Beukbergen

In te stemmen met de verkoop van een huurkavel op Beukbergen, onder de genoemde voorwaarden.

Besluit:

Akkoord

2.0.2 Aanvraag omgevingsvergunning "de Hazelaar" Rembrandtlaan 20 in Huis ter Heide.

1. In te stemmen met het verlenen van een omgevingsvergunning voor het uitbreiden van de bestaande woonzorginstelling van 27 naar 50 woonzorgappartementen en het herstructureren van het landgoed "De Hazelaar. Vergunning wordt verleend voor:
 - het intern renoveren en verbouwen van het monumentale hoofdgebouw naar 10 woonzorgappartementen;

- het verbouwen en vergroten van de 2-kapper naar 19 woonzorgappartementen;
 - het bouwen van een gebouw met 19 woonzorgappartementen;
 - het bouwen van een dagbestedingsgebouw;
 - het kappen van 26 bomen;
 - het herstructureren van het cultuurhistorisch waardevolle landgoed.
2. Hiervoor af te wijken van het bestemmingsplan met toepassing van artikel 2.12 lid 1 onder a, onder 2° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en 4 lid 1, bijlage II Besluit omgevingsrecht (kruimelafwijking).

Besluit:

Akkoord

2.0.3 Woningdifferentiatie nieuwbouw Hogeweg 19 (locatie vm. V&D)

In te stemmen met de afwijking van de Woonvisie en de raad voor te stellen akkoord te gaan met een differentiatie van ongeveer 1/3 sociale huur, 1/3 middeldure huur laag en 1/3 middeldure huur hoog. Er wordt afgezien van de categorie duur.

Besluit:

Akkoord

2.0.4 Afwijken van het negatieve CRK advies en alsnog de gevraagde vergunning verlenen voor het renoveren van de gevel van het als gemeentelijk monument aangewezen pand aan de Oude Arnhemseweg 62 te Zeist.

1. af te wijken van het negatieve advies van de CRK en alsnog de gevraagde vergunning te verlenen voor het renoveren van de gevel van de monumentale woning op het adres Oude Arnhemseweg 62 te Zeist.

Besluit:

Akkoord

2.0.5 Benoemen Concerncontroller per 1 januari 2024

1. te besluiten met ingang van 1 januari 2024 dhr. Eric Westerhof te benoemen in de functie van Concerncontroller.
2. In te stemmen met de instructie voor de Concerncontroller waarin de taken en bevoegdheden in opgenomen zijn.

Besluit:

Akkoord

Portefeuillehouder wethouder Welting

3.0.1 Laatste verlenging lidmaatschap HHU

1. In te stemmen met een laatste verlenging van het lidmaatschap van de netwerkorganisatie Health Hub Utrecht tot 31 december 2024.
2. De bestuurders van het HHU netwerk daarover met bijgevoegde verlengingsbrief te informeren.

Besluit:

Akkoord

3.0.2 Het opnieuw vestigen van een zakelijk recht van opstal voor een periode van 30 jaar ten behoeve van tennisvereniging Bosch & Duin gelegen aan de Dennenweg 6.

- In te stemmen met het vestigen van een nieuw opstalrecht voor Tennisvereniging Bosch en Duin voor een periode van 30 jaar ingaande januari 2024 of zoveel eerder of later als mogelijk.
- In te stemmen met het beschikbaar stellen van de grond voor € 1,- per jaar e.e.a. conform het algemeen belang besluit voor de Sport d.d. 7-10-2014 en de aanvulling op betreffend besluit d.d. 22- 02-2022.
- In te stemmen dat Gemeente Zeist het stukje grond van ca 50 m2 waarop een zendmast staat in volledig eigendom terugneemt en de lopende huurovereenkomst die Tennisvereniging Bosch en Duin heeft met de telecomprovider overneemt. De huurinkomsten bedragen € 7.800,- per jaar excl. BTW (prijspeil 2023).
- In te stemmen met een financiële tegemoetkoming aan tennisvereniging Bosch en Duin voor het verlies aan huurinkomsten.

Besluit:

Akkoord

3.0.3 Ontwerpbestemmingsplan 'Amandelpark, Arnhemse Bovenweg 2, Zeist'

1. Het in ontwerp vaststellen van het bestemmingsplan 'Amandelpark, Arnhemse Bovenweg 2, Zeist' en het vrij te geven voor de ter inzage legging.
2. Het in ontwerp vaststellen van het beeldkwaliteitsplan 'Amandelpark' en het vrij te geven voor de ter inzage legging.
3. Te besluiten om geen m.e.r. procedure te doorlopen voor het ontwerpbestemmingsplan.
4. De raad via bijgaande raadsinformatiebrief te informeren over dit besluit.
5. In te stemmen met de bijgaande anterieure overeenkomst tussen de gemeente en de initiatiefnemer.

Besluit:

Akkoord

3.0.4 Samenwerkingsovereenkomst GGDrU 2024

1. In te stemmen met de inhoud van de samenwerkingsovereenkomst GGDrU 2024;
2. Wethouder Welting te mandateren de samenwerkingsovereenkomst namens de gemeente Zeist te ondertekenen (besluit burgemeester).

Besluit:

Akkoord

Portefeuillehouder wethouder Catsburg

4.0.1 Wijzigen en verlengen van de Uniforme Uitvoerings-en Handhavingsstrategie 2022-2023

1. De Uniforme Uitvoerings- en Handhavingsstrategie 2022-2023 (hierna: U&H-strategie) te verlengen tot en met 31 december 2025;
2. De bij de U&H-strategie behorende bijlage 'Richtlijn dwangsombedragen en termijnen' aan te vullen met een viertal meest voorkomende overtredingen ten aanzien van het taakveld Energie;
3. Daar waar in de U&H-strategie verwezen wordt naar de Landelijke Handhavingsstrategie (LHS), deze te vervangen door de Landelijke Handhavingsstrategie Omgevingsrecht (LHSO).

Besluit:

Akkoord

4.0.2 Alternatief voor tracébesluit Ring Utrecht

Het college besluit:

- In te stemmen met het ondertekenen van de bijgevoegde brief, waarmee de betrokken regionale bestuurders de samenvatting, rapportage en MKBA bij het Alternatief voor het tracébesluit Ring Utrecht aan de minister van Infrastructuur en Waterstaat aanbieden.
- De samenvatting, rapportage ARU en MKBA bij het Alternatief voor het tracébesluit Ring Utrecht (ARU) op 20 december 2023 aan te bieden aan de raad met bijgevoegde Raadsbrief.
- - Op grond van artikel 55 Gemeentewet juncto artikel 5, lid i het genomen besluit geheim te verklaren tot aan het moment van publieke aanbidding van het Alternatief Ring Utrecht op 20 december 21.00 uur 's avonds

De burgemeester besluit:

- De portefeuillehouder Mobiliteit W.D. Catsburg volmacht te verlenen om de aanbiedingsbrief namens hem te ondertekenen.
- De portefeuillehouder Mobiliteit W.D. Catsburg te mandateren voor ondergeschikte wijzigingen in één of meerdere bijlagen.

Besluit:

Akkoord

Z Rondvraag